



Boucherville

## AUX MEMBRES DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE BOUCHERVILLE

Mesdames, Messieurs,

AVIS vous est donné par la soussignée, greffière de la Ville, qu'une séance ordinaire du conseil municipal est fixée pour le **16 mars 2026 à 20 h** à la salle Pierre-Viger de l'hôtel de ville. L'ordre du jour de cette séance est le suivant :

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE ET MOMENT DE RÉFLEXION**
- 2. PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 4. APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DU 16 FÉVRIER 2026**
- 5. AVIS DE MOTION**
  - 5.1. Avis de motion – Règlement numéro 2026-07-9 sur la rémunération des élus municipaux et le remboursement de dépenses afin de mettre à jour les noms de la liste des comités, commissions et groupes de travail à l'annexe A
  - 5.2. Avis de motion – Règlement numéro 2026-290-50 modifiant le Règlement de zonage numéro 2018-290 afin de modifier certaines dispositions relatives à l'affichage dans les zones C-555, C-665 et C-707
  - 5.3. Avis de motion – Règlement numéro 2026-290-53 modifiant le Règlement de zonage numéro 2018-290 afin d'autoriser l'usage C13-02-10 (salle de jeux d'arcade) à titre d'usage complémentaire dans un établissement occupé par l'usage principal R4-02-02 (centre d'amusement intérieur) dans la zone C-326
  - 5.4. Avis de motion – Règlement numéro 2026-290-54 modifiant le Règlement de zonage numéro 2018-290 afin d'autoriser les logements accessoires dans certaines zones du Vieux-Boucherville
  - 5.5. Avis de motion – Règlement numéro 2026-290-55 modifiant le Règlement de zonage numéro 2018-290 afin de réviser diverses dispositions relatives à l'usage R3-01-01 (terrain de golf) dans la zone P-656
  - 5.6. Avis de motion – Règlement numéro 2026-290-56 modifiant le Règlement de zonage numéro 2018-290 afin de créer la zone A-2015 à même une partie de la zone A-2014, de prévoir des dispositions particulières relatives à la vente directe de produits agricoles dans la nouvelle zone A-2015 et d'autoriser l'usage C10-01-03 (centre de jardinage ou vente au détail d'articles ou accessoires d'aménagement paysager) à titre d'usage complémentaire dans la nouvelle zone A-2015
  - 5.7. Avis de motion – Règlement numéro 2026-473 ordonnant l'exécution de travaux favorisant une meilleure résilience climatique et un emprunt de 2 000 000 \$
  - 5.8. Avis de motion – Règlement numéro 2026-474 ordonnant l'exécution de travaux d'aménagement aux 950 et 952, chemin d'Anjou (site de l'ancienne carrière Rive-Sud) et un emprunt de 2 500 000 \$
  - 5.9. Avis de motion – Règlement numéro 2026-475 ordonnant l'exécution de travaux d'aménagement du parc des Ateliers incluant des modules de jeux et des sentiers (phase 3) et un emprunt de 2 000 000 \$

- 5.10. Avis de motion – Règlement numéro 2026-476 ordonnant l'exécution de travaux de préparation aux imprévus et d'optimisation du Centre multifonctionnel Francine-Gadbois afin d'assurer la continuité du bâtiment en situation d'urgence et un emprunt de 1 050 000 \$
- 5.11. Avis de motion – Règlement numéro 2026-477 ordonnant l'exécution de travaux de mise en place d'ouvrage de béton permettant l'entreposage de matières en vrac et un emprunt de 1 125 000 \$

## **6. ADOPTION DE RÈGLEMENTS**

- 6.1. Dépôt de certificats – Procédure d'enregistrement – Règlements numéro 2026-361-2 et 2026-470
- 6.2. Dépôt du projet de règlement numéro 2026-07-9 sur la rémunération des élus municipaux et le remboursement de dépenses afin de mettre à jour les noms de la liste des comités, commissions et groupes de travail à l'annexe A
- 6.3. Adoption – Projet de règlement numéro 2026-290-50 modifiant le Règlement de zonage numéro 2018-290 afin de modifier certaines dispositions relatives à l'affichage dans les zones C-555, C-665 et C-707
- 6.4. Adoption – Règlement numéro 2026-290-52 modifiant le Règlement de zonage numéro 2018-290 afin d'autoriser l'usage C11-01-02 (club, discothèque) à titre d'usage complémentaire à l'usage principal C4-01-01 (restaurant à service complet (avec service aux tables)) dans les zones C-670, C-672 et C-673
- 6.5. Adoption – Premier projet de règlement numéro 2026-290-53 modifiant le Règlement de zonage numéro 2018-290 afin d'autoriser l'usage C13-02-10 (salle de jeux d'arcade) à titre d'usage complémentaire dans un établissement occupé par l'usage principal R4-02-02 (centre d'amusement intérieur) dans la zone C-326
- 6.6. Adoption – Projet de règlement numéro 2026-290-54 modifiant le Règlement de zonage numéro 2018-290 afin d'autoriser les logements accessoires dans certaines zones du Vieux-Boucherville
- 6.7. Adoption – Premier projet de règlement numéro 2026-290-55 modifiant le Règlement de zonage numéro 2018-290 afin de réviser diverses dispositions relatives à l'usage R3-01-01 (terrain de golf) dans la zone P-656
- 6.8. Adoption – Premier projet de règlement numéro 2026-290-56 modifiant le Règlement de zonage numéro 2018-290 afin de créer la zone A-2015 à même une partie de la zone A-2014, de prévoir des dispositions particulières relatives à la vente directe de produits agricoles dans la nouvelle zone A-2015 et d'autoriser l'usage C10-01-03 (centre de jardinage ou vente au détail d'articles ou accessoires d'aménagement paysager) à titre d'usage complémentaire dans la nouvelle zone A-2015
- 6.9. Adoption – Règlement numéro 2026-466 sur le code d'éthique et de déontologie des élus de la Ville de Boucherville et remplaçant le Règlement 2022-363
- 6.10. Adoption – Règlement numéro 2026-467 relatif à l'occupation et à l'entretien des bâtiments
- 6.11. Adoption – Règlement numéro 2026-472 concernant le régime de retraite des employés de la Ville de Boucherville et remplaçant le Règlement numéro 2011-74 et ses amendements
- 6.12. Dépôt du projet de règlement numéro 2026-473 ordonnant l'exécution de travaux favorisant une meilleure résilience climatique et un emprunt de 2 000 000 \$
- 6.13. Dépôt du projet de règlement numéro 2026-474 ordonnant l'exécution de travaux d'aménagement aux 950 et 952, chemin d'Anjou (site de l'ancienne carrière Rive-Sud) et un emprunt de 2 500 000 \$
- 6.14. Dépôt du projet de règlement numéro 2026-475 ordonnant l'exécution de travaux d'aménagement du parc des Ateliers incluant des modules de jeux et des sentiers (phase 3) et un emprunt de 2 000 000 \$

- 6.15. Dépôt du projet de règlement numéro 2026-476 ordonnant l'exécution de travaux de préparation aux imprévus et d'optimisation du Centre multifonctionnel Francine-Gadbois afin d'assurer la continuité du bâtiment en situation d'urgence et un emprunt de 1 050 000 \$
  - 6.16. Dépôt du projet de règlement numéro 2026-477 ordonnant l'exécution de travaux de mise en place d'ouvrage de béton permettant l'entreposage de matières en vrac et un emprunt de 1 125 000 \$
- 7. RAPPORTS ET RÉOLUTIONS DES COMITÉS ET COMMISSIONS**
- 7.1. Demandes site du patrimoine et PIIA présentées au CCU du 18 février 2026
  - 7.2. Création du comité PGA-Eau
  - 7.3. Dépôt du procès-verbal et de recommandations de la commission des loisirs, des arts, de la culture, des sports et de la vie communautaire – réunion du 26 février 2026
- 8. DEMANDES DE DÉROGATION MINEURE ET DE DÉMOLITION**
- 9. ADMINISTRATION ET FINANCES**
- 9.1. Effectifs et embauche
    - 9.1.1. Approbation du rapport d'effectifs
  - 9.2. Listes des déboursés et virements budgétaires
    - 9.2.1. Listes des déboursés
    - 9.2.2. Liste de virements budgétaires
  - 9.3. Dépôt du rapport prévu au règlement de délégation 2020-329
  - 9.4. Dépôt du rapport 2025 du trésorier relativement à ses activités quant à la LERM
  - 9.5. Dépôt de la liste des frais de recherche et de soutien des conseillers
  - 9.6. Fermeture des soldes d'emprunt long terme approuvés non contractés (2024-2025)
  - 9.7. Désignation des fonctionnaires désignés de la Direction de l'urbanisme
  - 9.8. Désignation des fonctionnaires désignés de la Direction des travaux publics
  - 9.9. Convention d'aide financière pour le Programme pour la gestion durable des eaux de pluie (PGDEP)
  - 9.10. Octroi d'une aide financière à Nature-Action Québec pour la constitution d'un fonds de gestion
  - 9.11. Participation financière – Ajout de départs pour la navette fluviale liaison N2 Vieux-Port de Montréal et la Ville de Boucherville
- 10. SOUMISSIONS, ADJUDICATIONS DE CONTRATS ET MANDATS**
- 10.1. Modification du contrat pour l'aménagement du terrain du parc des Ateliers (C-25-07-B)
  - 10.2. Adjudication d'un contrat pour le resurfaçage du chemin d'Anjou (C-26-02-B)
  - 10.3. Adjudication d'un contrat de fourniture et de livraison d'engrais à gazon (DP26-04)
  - 10.4. Adjudication d'un contrat pour la fourniture et la livraison d'un quai au club d'aviron (DP26-06)
  - 10.5. Adjudication d'un contrat de fourniture, d'entretien, d'entreposage et de gestion des bacs roulants (SP26-04)
  - 10.6. Adjudication d'un contrat de location de quatre chenillettes à trottoirs et leurs équipements (SP26-05)
  - 10.7. Adjudication d'un contrat d'entretien des systèmes d'irrigation (SP26-06)
  - 10.8. Travaux d'installation d'une gaine en acier portant une conduite aqueduc croisant la voie ferrée dans la rue des Vétérans (P-24-AM-19)

**11. ENTENTES, CONVENTIONS ET CONTRATS**

- 11.1. Entente – Cours de tennis intérieurs (saison 2026-2027) – Sani Sport de Boucherville
- 11.2. Addendum au bail – Boutique Nation Sport au Complexe aquatique Laurie-Eve-Cormier
- 11.3. Addendum au bail pour la salle d'entraînement (2026) – Programme de hockey Boucherville

**12. AFFAIRES DIVERSES**

- 12.1. Orientation du conseil sur les sujets à l'ordre du jour du conseil d'agglomération du 19 mars 2026
- 12.2. Attestation de formation générale du MAMH pour les élus
- 12.3. Appui à la Soverdi – Programme Croissance de la canopée des collectivités canadiennes
- 12.4. Appui à la Semaine nationale du don d'organes et de tissus
- 12.5. Programme de subvention PEP – Règlement établissant une aide financière au programme d'entente en patrimoine (PEP) – Engagement d'adopter un règlement
- 12.6. Demande de subvention pour la construction de vestiaires sportifs au parc Pierre-Laporte dans le cadre du Programme d'aide financière aux infrastructures récréatives, sportives et de plein air (P-12-BA-04-D)
- 12.7. Demande de subvention pour la construction d'une piscine extérieure de 50 m au Complexe aquatique Laurie-Eve-Cormier (CALEC) dans le cadre du Programme d'aide financière aux infrastructures récréatives, sportives et de plein air (P-19-PA-04)
- 12.8. Demande de subvention pour la construction d'un polydôme avec glace réfrigérée au parc Pierre-Laporte dans le cadre du Programme d'aide financière aux infrastructures récréatives, sportives et de plein air (P-24-PA-07)
- 12.9. Projet de planification des besoins d'espace du Centre de services scolaire des Patriotes
- 12.10. Impasses face au 1451, chemin d'Anjou

**13. AFFAIRES NOUVELLES**

**14. PAROLE AUX MEMBRES DU CONSEIL**

**15. LEVÉE DE LA SÉANCE**

Signé à Boucherville, le 12 mars 2026



---

Marianna Ruspil  
Greffière