

BUDGET

VILLE DE BOUCHERVILLE

4 DÉCEMBRE 2023

BUDGET 2024 : HAUSSE DU COMPTE
DE TAXES RÉSIDENTIEL DE 3,4 %, SOUS
LA BARRE DE L'INFLATION



Boucherville

2024

HAUSSE DE LA TAXATION FONCIÈRE 2024

Résidentiel



3,4 %

Commercial



0 %

Industriel



7 %

PRESSIONS BUDGÉTAIRES MULTIPLES EXPLIQUANT LA HAUSSE DE TAXES

INFLATION

MOYENNE ARITHMÉTIQUE
SUR 12 MOIS SE TERMINANT EN OCTOBRE 2023



BUDGET GLOBAL 2024

AGGLOMÉRATION DE LONGUEUIL
432 M\$



HAUSSE DES DÉPENSES



HAUSSE DES TAUX D'EMPRUNT

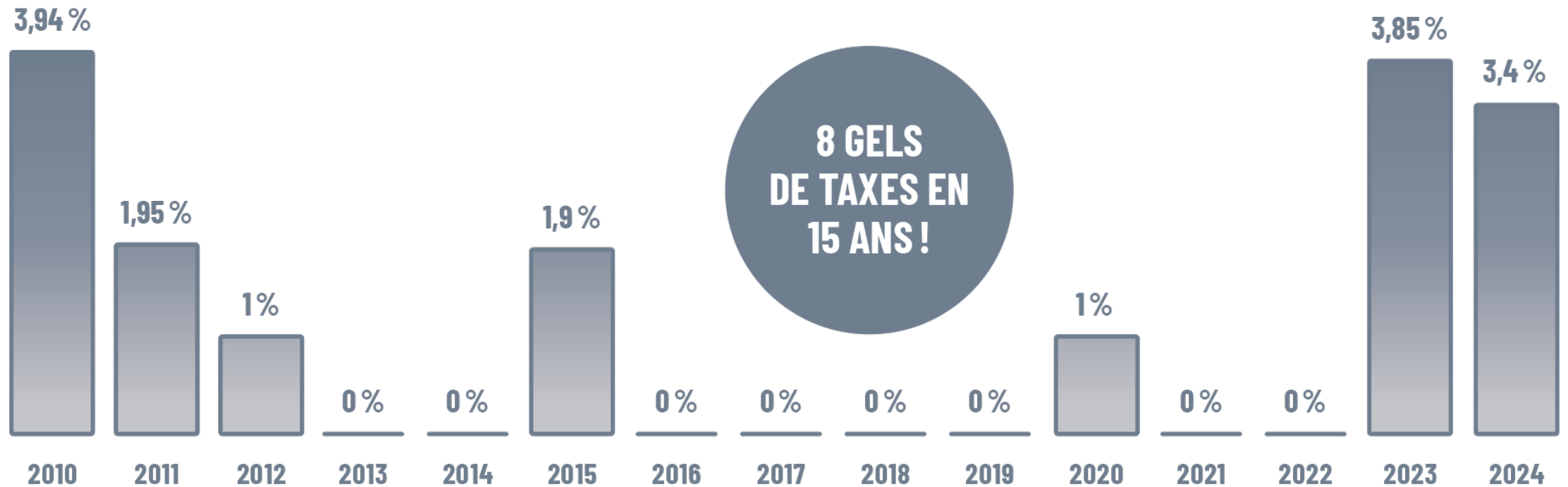


DÉSÉQUILIBRE DU RÔLE FONCIER

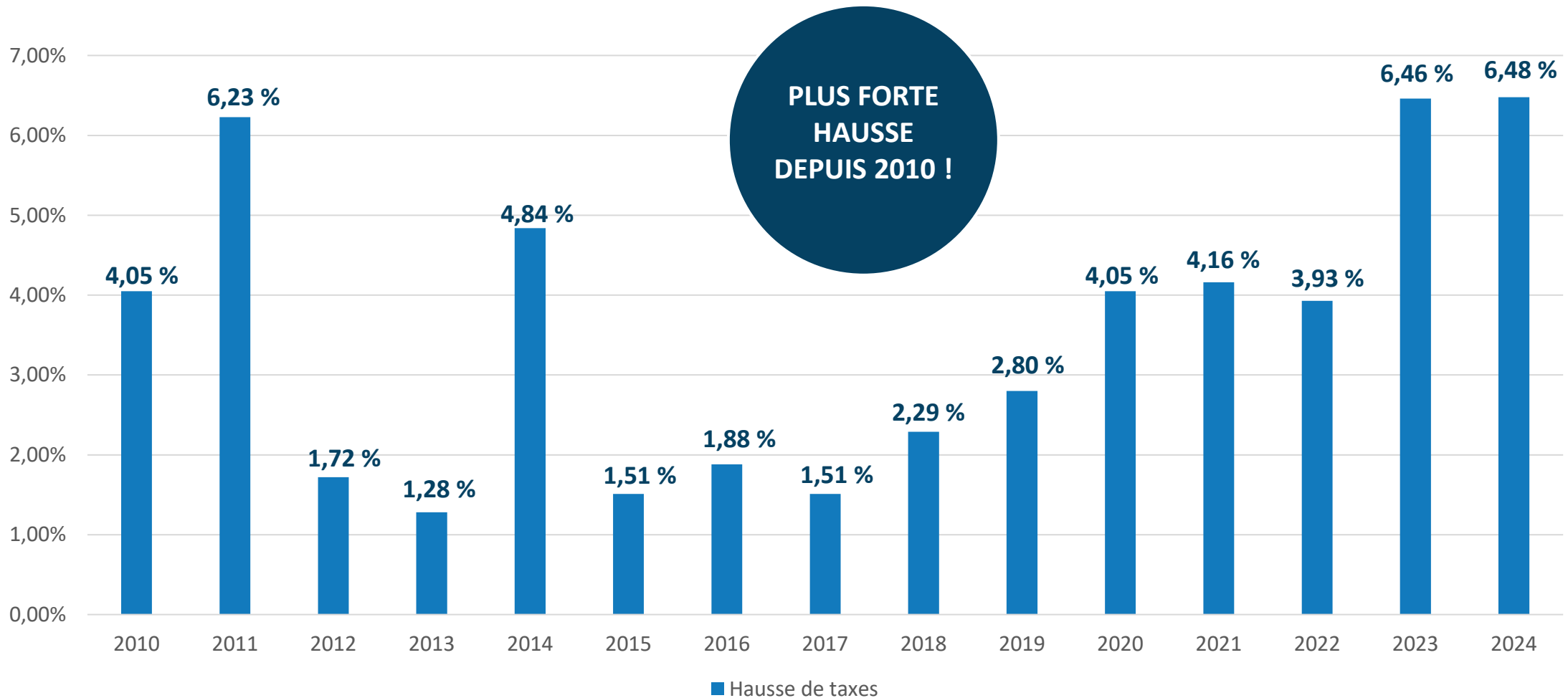
2022 - 2023 - 2024



VILLE DE BOUCHERVILLE | ÉVOLUTION DE LA TAXATION RÉSIDENTIELLE DEPUIS 2010



AGGLOMÉRATION DE LONGUEUIL | HAUSSE DE LA QUOTE-PART DEPUIS 2010



ÉVOLUTION DE LA DETTE LOCALE⁽¹⁾



⁽¹⁾ Au 31 décembre 2023

ÉCOFISCALITÉ POUR LES COMMERCE ET INDUSTRIES (TAXATION SUR LES SURFACES MINÉRALISÉES)

Applicable aux **commerces et industries seulement**.

Nouvelle taxation des surfaces minéralisées

Cette nouvelle taxation va générer 6,1 M\$ de revenus pour la Ville en 2024.

Cette mesure encouragerait, entre autres, la déminéralisation des surfaces pour une meilleure gestion des eaux et la réduction des îlots de chaleurs.



BUDGET 2024

FAITS SAILLANTS

1



Taxation résidentielle : **hausse de 3,4 %**, en dessous de la moyenne arithmétique IPC Montréal 5,6 %, Québec 4,7 % et Canada 4,4 %

2



Pressions budgétaires multiples : inflation, hausse des taux d'intérêts (5,3 % en 2023 contre 0,5 % en 2021), déficit du transport en commun, hausse des contrats de déneigements de plus de 60 % et budget de l'agglomération en hausse de 6,48 %



BUDGET DE 139,3 M\$
(Hausse de 7,9 % du budget global et de 6,2 % des dépenses)

3



Optimisation récurrente des ressources humaines pour éviter 0,5 % de taxation

BUDGET 2024

FAITS SAILLANTS



BUDGET DE 139,3 M\$
(Hausse de 7,9 % du budget global
et de 6,2 % des dépenses)

4



Écofiscalité pour les commerces et industries (taxation sur les surfaces minéralisées)

6



3^e année de gel forcé de la taxation foncière commerciale

5



Nouveau **partenariat** avec le gouvernement provincial (2,2 M\$ de revenus en 2024)

TABLE **DES MATIÈRES**

1. Orientations
2. Budget 2024 portion locale Ville de Boucherville
3. Budget 2024 portion Agglomération de Longueuil et CMM
4. Période de questions

ENJEUX ET DÉFIS

L'enjeu prioritaire demeure la qualité de vie de la population, dans le respect de sa capacité de payer.

Des pressions budgétaires multiples contribuent à la hausse du compte de taxes.

Budget élaboré :

- en maintenant l'adhésion à des valeurs d'être à l'écoute et au service de la population et de conserver une attitude d'ouverture envers les projets rassembleurs;
- dans un souci de taxer de façon limitée et responsable, tout en gérant avec rigueur la dette municipale;
- grâce à un travail d'équipe entre l'administration, les citoyens, les organismes accrédités et les élus.



3^e ANNÉE D'ÉTALEMENT DU RÔLE D'ÉVALUATION 2022-2023-2024

Variation des valeurs totales par catégorie d'immeuble au rôle foncier 2022-2024 :

Résidentielle	6 logements et plus	Commerciale	Industrielle	Terrains vagues	Agricole
19,76 % ↑	22,36 % ↑	8,41 % ↑	16,67 % ↑	20,93 % ↑	78,69 % ↑

BUDGET **GLOBAL 2024**

BUDGET GLOBAL 2024

	2023	2024	Variation
Revenus	129 108 047 \$	139 275 812 \$	7,9 %
Dépenses avant affectations	131 057 040 \$	139 132 572 \$	6,2 %
Affectations	-1 948 993 \$	143 240 \$	
Dépenses nettes des affectations	129 108 047 \$	139 275 812 \$	7,9 %



BUDGET DE 139,3 M\$

BUDGET LOCAL 2024

Le budget local présente les revenus et les dépenses autorisées par la Ville de Boucherville pour l'ensemble des services sous sa responsabilité et dont bénéficie les citoyens.

BUDGET SOMMAIRE

	2024
Revenus totaux	139 275 812 \$
Dépenses	
• Locales	80 332 293 \$
• Quote-part CMM	1 474 122 \$
• Quote-part agglomération de Longueuil	57 469 397 \$
Dépenses totales	139 275 812 \$

TAUX DE TAXES FONCIÈRES

Catégories

	Taux 2023 ⁽¹⁾ (avec étalement)	Taux 2024 ⁽¹⁾ (avec étalement)
Résiduelle	0,5444 \$	0,5302 \$
6 logements et plus	0,5444 \$	0,5302 \$
Terrains vagues desservis	0,6103 \$	0,5956 \$
Commerciale	2,6131 \$	2,5450 \$
Industrielle	2,5086 \$	2,5564 \$
Agricole	0,3629 \$	0,3534 \$

⁽¹⁾ Par 100 \$ d'évaluation

EXCLUANT LA TARIFICATION

EXEMPLES DE COMPTES DE TAXES

Montants du
compte de taxes⁽¹⁾

		Valeur 2023 étalée	Valeur 2024 étalée	2023	2024	Variation du compte de taxes	
	Résidentiel	491 425 \$	521 700 \$	2 675 \$	2 766 \$	91 \$	3,4 %
	Commercial	1 214 475 \$	1 246 715 \$	31 735 \$	31 728 \$	- 7 \$	0 %
	Industriel	2 777 835 \$	2 916 750 \$	69 685 \$	74 564 \$	4 879 \$	7 %

⁽¹⁾ Excluant la tarification, toute taxe de répartition locale (secteur) et taxation sur les surfaces minéralisées.

TARIFICATION

Résidentiel

	2023	2024
Eau par logement	226 \$	218 \$
Collectes par logement	252 \$	276 \$
Total	478 \$	494 \$

Commerces et industries

	2023	2024
Eau potable et eaux usées par logement et/ou local ⁽¹⁾	656 \$	687 \$
Collectes par logement et/ou local	450 \$	497 \$
Total	1 106 \$	1 184 \$

⁽¹⁾ Pour l'industriel et le commercial : 2,01 \$ du 1 000 gallons en excédent de 60 000 gallons/local

REVENUS 2024

Taxes et tarification	2023	2024
Revenus de taxes foncières générales	94 568 000 \$	97 766 000 \$
Taxes de secteur	2 567 000 \$	2 560 000 \$
Eau : tarif fixe et compteurs pour les industries et commerces	5 817 150 \$	5 774 000 \$
Collectes : tarif fixe	4 728 200 \$	5 192 000 \$
Surfaces minéralisées	0 \$	6 134 000 \$
Sous-total – Taxes et tarification	107 680 350 \$	117 426 000 \$

REVENUS 2024 (SUITE)

Autres sources de revenus	2023	2024
Tenants lieu de taxes	1 749 000 \$	1 695 700 \$
Droits de mutation	9 900 000 \$	8 700 000 \$
Amendes	825 000 \$	840 000 \$
Sports, loisirs et culture	3 883 814 \$	3 875 833 \$
Subventions	2 931 478 \$	4 500 075 \$
Autres revenus	2 138 405 \$	2 238 204 \$
Sous-total – Autres sources de revenus	21 427 697 \$	21 849 812 \$
Total des revenus	129 108 047 \$	139 275 812 \$

DÉPENSES 2024

SOMMAIRE

	2023	2024
Sports, loisirs et culture	15 498 305 \$	16 836 464 \$
Travaux publics	24 205 638 \$	25 445 123 \$
Génie	1 705 398 \$	1 672 226 \$
Urbanisme	2 700 530 \$	2 726 949 \$
Environnement et transition écologique	1 556 705 \$	1 560 732 \$
Contributions de l'employeur	6 746 260 \$	7 189 680 \$
Service de la dette net d'affectation	11 464 701 \$	12 745 900 \$
Immobilisations payées comptant (voir PTI)	1 900 000 \$	2 000 000 \$
Autres dépenses locales	8 953 362 \$	10 011 979 \$
Affectations (excluant le service de la dette)	- 1 948 993 \$	143 240 \$
Total des dépenses locales	72 589 999 \$	80 332 293 \$

DÉPENSES 2024

SPORTS, LOISIRS ET CULTURE

BUDGET	2023	2024
	15 498 305 \$	16 836 464 \$



DÉPENSES 2024

GÉNIE

BUDGET

2023

1 705 398 \$

2024

1 672 226 \$



DÉPENSES 2024

TRAVAUX PUBLICS

BUDGET	2023	2024
	24 013 731 \$	25 445 123 \$



DÉPENSES 2024

URBANISME

BUDGET	2023	2024
	2 700 530 \$	2 726 949 \$



DÉPENSES 2024

ENVIRONNEMENT

BUDGET	2023	2024
	1 556 705 \$	1 560 732 \$



DÉPENSES 2024

CONTRIBUTIONS DE L'EMPLOYEUR

BUDGET	2023	2024
	6 746 260 \$	7 189 680 \$



DÉPENSES 2024

AUTRES DÉPENSES LOCALES

BUDGET	2023	2024
	8 953 362 \$	10 011 979 \$



DÉPENSES 2024

SERVICE DE LA DETTE NET D'AFFECTATION

BUDGET	2023	2024
	11 464 701 \$	12 745 900 \$



SERVICE DE LA DETTE

	2023	2024
Capital, intérêts et autres frais	11 464 701 \$	12 745 900 \$
Service de dette net d'affectation	11 464 701 \$	12 745 900 \$

ÉVOLUTION DE LA DETTE LOCALE⁽¹⁾



⁽¹⁾ Au 31 décembre 2023

OÙ VA VOTRE DOLLAR ?

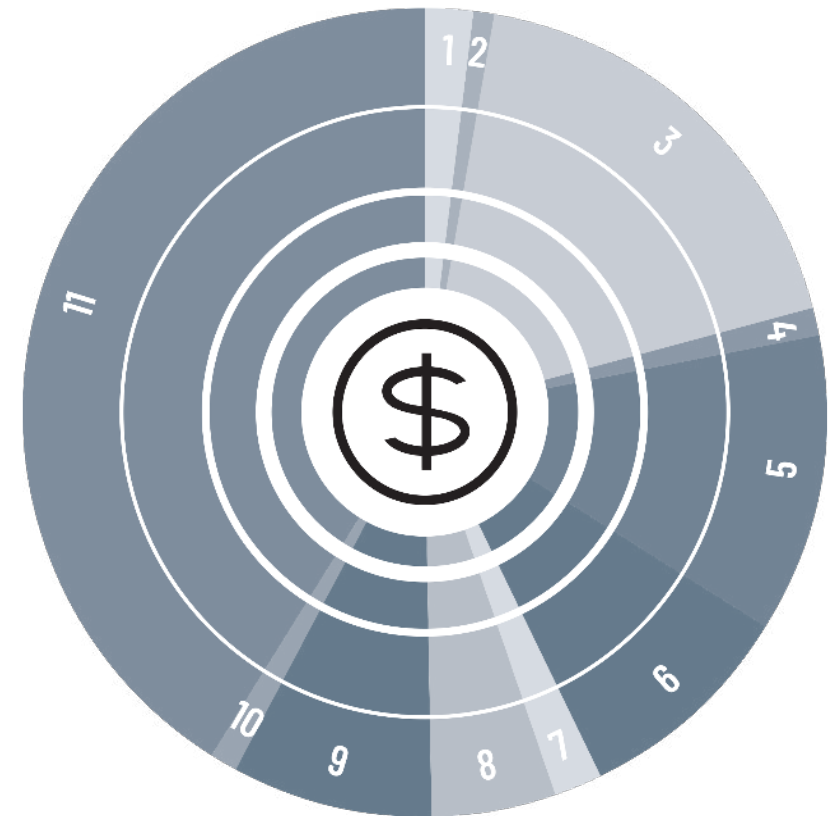
Ce graphique présente la répartition de chaque dollar dépensé pour les services municipaux 2024.

OÙ VA VOTRE DOLLAR ?

1	Urbanisme	0,02 \$
2	Environnement et transition écologique	0,01 \$
3	Travaux publics	0,18 \$
4	Génie	0,01 \$
5	Sports, loisirs et culture	0,12 \$
6	Service de dette net d'affectation	0,09 \$
7	Immobilisations payées comptant	0,02 \$
8	Contributions de l'employeur	0,05 \$
9	Autres dépenses locales et affectations	0,08 \$
10	Quote-part CMM	0,01 \$
11	Quote-part agglomération	0,41 \$

TOTAL

1 \$



BUDGET | SECTION **AGGLOMÉRATION DE LONGUEUIL ET CMM**

La Ville de Boucherville paie pour les services offerts par la Ville de Longueuil qui assume les responsabilités d'agglomération composée de 5 municipalités. La Ville de Boucherville paie également pour certains services de la grande région de Montréal comme elle fait partie de la Communauté métropolitaine de Montréal (CMM).

DÉPENSES

AGGLOMÉRATION DE LONGUEUIL ET CMM

Sommaire	2023	2024 ⁽¹⁾
Quote-part – Réseau de transport de Longueuil (RTL)	13 779 760 \$	14 237 475 \$
Quote-part agglomération – Sécurité publique	22 061 884 \$	22 775 365 \$
Quote-part agglomération – Autres dépenses	19 301 213 \$	20 456 557 \$
Total des quotes-parts de l'agglomération	55 142 857 \$	57 469 397 \$
Communauté métropolitaine de Montréal (CMM)	1 375 191 \$	1 474 122 \$
Total des quotes-parts	56 518 048 \$	58 943 519 \$
Total des dépenses locales et quotes-parts	129 108 047 \$	139 275 812 \$

⁽¹⁾ Ces montants sont estimés, le budget de l'agglomération sera adopté le 7 décembre 2023.

AGGLOMÉRATION DE LONGUEUIL

	2023	2024
Quotes-parts totales des villes liées	405 488 165 \$	431 766 927 \$
% Augmentation	6,46 %	6,48 %
Quote-part de Boucherville (incl. ligne 284 et 65 ans et plus)	55 189 085 \$	57 469 397 \$
% Variation	4,80 %	4,13%

⁽¹⁾ Ces montants sont estimés, le budget de l'agglomération sera adopté le 7 décembre 2023.

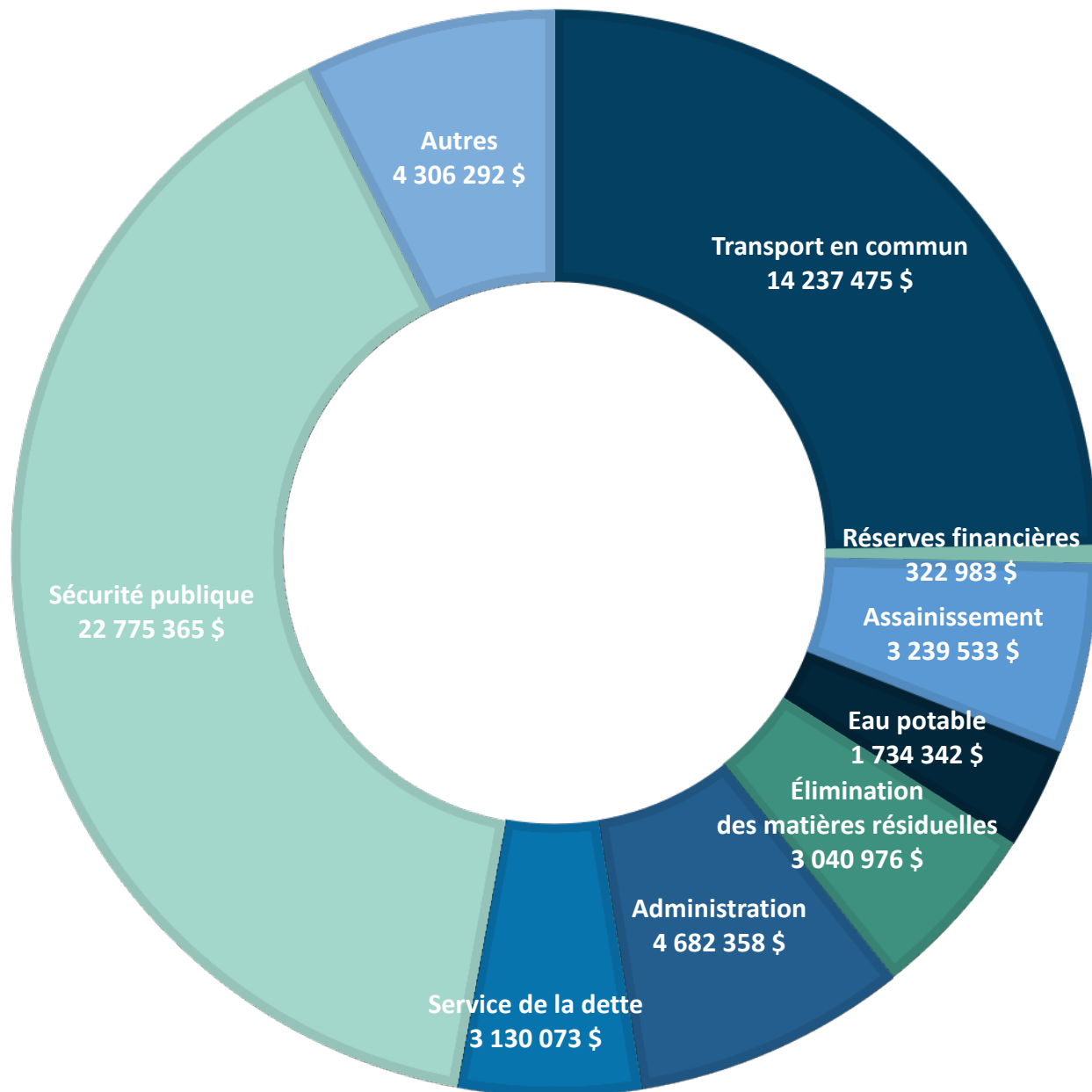
RÉPARTITION DE LA QUOTE-PART DE BOUCHERVILLE À L'AGGLOMÉRATION

Activités d'agglomération	2023	2024
Opérations et dépenses particulières	47 555 107 \$	49 042 466 \$
Assainissement	2 616 093 \$	3 239 533 \$
Service de la dette	2 976 017 \$	3 130 073 \$
Réserves financières	316 578 \$	322 983 \$
Total des quotes-parts de l'agglomération	53 463 795 \$	55 735 055 \$
Eau potable à la consommation	1 725 290 \$	1 734 342 \$
Grand total (incluant ligne 284 et 65 ans et plus)	55 189 085 \$	57 469 397 \$

(1) Ces montants sont estimés, le budget de l'agglomération sera adopté le 7 décembre 2023.

GRAPHIQUE

RÉPARTITION DE LA QUOTE-PART 2024 DE BOUCHERVILLE À L'AGGLOMÉRATION



⁽¹⁾ Ces montants sont estimés, le budget de l'agglomération sera adopté le 7 décembre 2023.

DÉFIS FINANCIERS

1. Hausse de l'inflation
2. Hausse des taux d'intérêts
3. Déficits du transport en commun : ARTM et REM
4. Conventions collectives dont celle du SPAL
5. Mise à niveau des infrastructures eau potable et eaux usées
6. Gestion des matières résiduelles (déchets, organiques)

Plus importante hausse du budget
d'agglomération depuis 2010 !



PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS (PTI)

Ce programme présente la liste des projets d'investissement que nous prévoyons réaliser au cours des 3 prochaines années.

IMMOBILISATIONS (PTI)

2024 À 2026

	2024	2025	2026
Développement du territoire	300 000 \$	300 000 \$	5 300 000 \$
Amélioration des infrastructures	26 655 000 \$	35 482 000 \$	47 407 000 \$
Bâtiments	1 255 000 \$	2 280 000 \$	3 555 000 \$
Équipements	2 740 000 \$	2 140 000 \$	1 775 000 \$
Total	30 950 000 \$	40 202 000 \$	58 037 000 \$

FINANCEMENT (PTI)

	2024
Emprunt à l'ensemble	27 015 000 \$
Fonds de roulement	1 305 000 \$
Comptant	2 030 000 \$
Revenus reportés - parcs	300 000 \$
Fonds vert	300 000 \$
Total	30 950 000 \$

IMMOBILISATIONS (PTI)

PRINCIPAUX PROJETS 2024

	2024
Réfection complète d'infrastructures de rues	12 200 000 \$
Terrain de baseball synthétique au parc Pierre-Laporte	2 500 000 \$
Gainage d'aqueduc et le remplacement des chambres de vannes et poste de pompage	2 300 000 \$
Aménagement des parcs des Ateliers et Ocarina	1 500 000 \$
Phase 1 de l'aménagement du parc de la rue Darontal	1 300 000 \$
Réhabilitation de trottoirs, de rues et resurfaçage	3 500 000 \$
Remplacement des véhicules municipaux des travaux publics	1 000 000 \$
Éclairage de terrains de baseball et soccer	800 000 \$
Revitalisation et foresterie dans les parcs et milieux naturels	500 000 \$

BUDGET 2024

FAITS SAILLANTS

1



Taxation résidentielle : **hausse de 3,4 %**, en dessous de la moyenne arithmétique IPC Montréal 5,6 %, Québec 4,7 % et Canada 4,4 %

2



Pressions budgétaires multiples : inflation, hausse des taux d'intérêts (5,3 % en 2023 contre 0,5 % en 2021), déficit du transport en commun, hausse des contrats de déneigements de plus de 60 % et budget de l'agglomération en hausse de 6,48 %



BUDGET DE 139,3 M\$
(Hausse de 7,9 % du budget global et de 6,2 % des dépenses)

3



Optimisation récurrente des ressources humaines pour éviter 0,5 % de taxation

BUDGET 2024

FAITS SAILLANTS



BUDGET DE 139,3 M\$
(Hausse de 7,9 % du budget global
et de 6,2 % des dépenses)

4



Écofiscalité pour les commerces et industries (taxation sur les surfaces minéralisées)

5



Nouveau **partenariat** avec le gouvernement provincial (2,2 M\$ de revenus en 2024)

6



3^e année de gel forcé de la taxation foncière commerciale

CONCLUSION

Hausse du compte de taxes résidentiel de 3,4 %, sous la barre de l'inflation

MERCI